



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 6-St.67/2019-112

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom UVALA NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, građenje, trgovinu, turizam i usluge "u stečaju", Dubrovnik, Pera Bakića 27, MBS: 090018608, OIB: 33020527195, zastupano po stečajnom upravitelju Zoranu Miletiću iz Splita, izvan ročišta, dana 12. siječnja 2023. godine

z a k l j u č i o j e

Ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika i to kat. čestice:

- kat. čestice zem. 1775/1 dvorište 1.136 m², z.ul. 1171 K.O. Dubrovnik, uz uknjiženo pravo na korist vlasnika čest. zem. 1775/1 besplatnog primanja vode sa čest. zem. 1890/2 dotično iz rezervoara, koji bi se sagradio kroz jednu cijev od tri centimetra promjera sve dok bude izvor davao vodu, te uknjiženu služnost puta preko sjevernog ruba čest.zem. 1775/1 u širini 1,40 m, između ograđenog kamenog zida debljine 40 cm i visine 100 cm, koji vodi do drvarnice smještene u suterenu nekretnine oznake čest.zgr. 748 K.O. Dubrovnik u korist svagdašnjeg vlasnika etaže-stana u prizemlju čest.zgr. 748 K.O. Dubrovnik, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, ostave i hodnika, površine 74 m² uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, a koji put je označen žutom bojom u geodetskom snimku koji je sastavni dio Ugovora zaključenog između Zvonimira Franića i Nikše Pulitike od 25. veljače 2009. godine,

uz zabilježbu na temelju rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Dubrovnik Klasa UP/I-612-08/20-05/0056 od 23. lipnja 2020. godine da se kčbr. 1775/1 dvorište 1.136 m² stavlja pod preventivnu zaštitu do 23. lipnja 2024. godine, odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.

održat će se dana

23. veljače 2023. godine u 10,30 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Dubrovniku, na adresi Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik, sudnica br. 2, prvi kat.

U Dubrovniku, 12. siječnja 2023. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DN-a (12.01.2023.):

- stečajni upravitelj,
- RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., podružnica Dubrovnik i RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Petrinska 59, po punomoćniku Aniti Krizmanić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Mačešić i partneri u Zagrebu,
- Republika Hrvatska po ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel,
- Županija dubrovačko-neretvanska,
- Grad Dubrovnik,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb317-bda81**

Kontrolni broj: **0e06a-743e7-ac53c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.